ときがわカンパニー通信

2019年7月23日発行　第14号
（8月1日　配布予定）

左のロゴは、ときがわ町シェアハウス
まちんなか住民の堀越優美さんが作成

はじめに

ときがわカンパニー（同）代表の関根雅泰（せきねまさひろ）です。
月1~2回の頻度で、この「ときがわカンパニー通信」を発行し、活動の様子を、
皆さんと共有できたらと考えています。どうぞよろしくお願いします。
（右の写真は、ときがわ町役場本庁舎前にある「ときがわ町起業支援施設 ioffice」です。）

ときがわカンパニー合同会社がやっていること

ときがわカンパニー合同会社は、2016年1月に設立されました。
設立目的は「ときがわ町に、人が集まり、仕事が生まれる」状態を創ることです。
そのために、「仕事を自ら創り出せる」ミニ起業家を支援し、彼らが活躍する事で、
ときがわ町や近隣地域に、どんどん新たな仕事が生み出され、人が集まってくる
ような状態を創れればと考えています。皆さんのご支援よろしくお願いします。

第４回「本屋ときがわ町」を開催しました！

2019年7月21日（日）@ときがわ町起業支援施設ioffceで、第4回「本屋ときがわ町」を開催しました。
今回は、5名の方々が出店されました。（総売上冊数　42冊）

ちょびエネ本屋さん@ときがわ町。

無人本屋　実験店舗　たつろーさん@ときがわ町。

Full本屋×ノユークさん@坂戸市。

移動絵本屋てくてく　小原さん@ときがわ町。

Bikkuriponya　石渡さん@桶川市。

午前中は、小原さんによる「大人のための絵本セラピー」（参加者7名）
午後は、石渡さんによる「無名詩人による詩のススメ～詩のある暮らし
”余白“のある暮らし～」（参加者11名）を行いました。

わざわざ、東京から参加してくれた人もいました。ありがたいことです。

今回、初出店された　ときがわ町シェアハウスまちんなか住人　たつろーさんは、今後、ときがわ町でオープンしようと
考えている「無人本屋」の実験店舗を出されました。色々と手ごたえがあったみたいで、今後が楽しみです。
たつろーさん、頑張ってください！

発行：ときがわカンパニー合同会社　文責：関根雅泰（せきねまさひろ）
住所：355-0343　埼玉県比企郡ときがわ町五明1083-1　電話・FAX：0493-65-5700
URL：　https://tokigawa-company.com/　メール：info@learn-well.com

「読書会議×グラレコ（３）」を開催しました。

約30年後（2050年）のときがわ町が「Book & Vegetable Town（本と野菜の街）」として、ヨーロッパ人が多く訪れる
町になっているという妄想に向けて「インバウンド（訪日外国人）促進プロジェクト」をスタートさせました。

その一環として「読書会議×グラレコ（3）」を、2019年7月22日（月）13時～15時に実施しました。

今回は、特別ゲストとして、イギリス人のマーク・ドレイパーさん、愛さんのご夫妻
にもご参加頂きました。彼らから見ると、ときがわ町は非常に魅力的な町だそうです。

・山過ぎず、街過ぎず、ちょうどよい。暮らしやすい。
（英国童話にちなみ、「ちょうどよい」のを「Goldilocks」と言うそうです）
・周辺の町と違い、別世界に入っているかのよう。
・日本の色々な所を見てきたが、こういう場所は珍しい。貴重。そういう場所だから、
自分達は移住してきた。（なかなか空き家が出なかったので、1年間待ったそう。）

参加者の一人（悠々社@小川町の山崎さん）が、「ときがわ町のキャッチフレーズ
を英語で言うとしたら？」という質問をしたところ、熟慮した上で、マークさんが、
こう答えました。

「Natural opportunity in a friendly town.」
自然豊かな環境で、色々なことを（無理せず）自然にできる機会がある町

改めて、ときがわ町の魅力を再確認しました。ドレイパーさんご夫妻、参加者の皆さんに感謝です。

「吉野家ホールディングス×比企起業塾」第3回目研修を実施！

2019年7月9日（火）～10日（水）ラーンフォレスト林さんのお客様である吉野家ホールディングス様の幹部候補生
5名が、比企起業塾　塾生5名とタッグを組む「YHD×比企起業塾：地域課題解決支援リーダーシップ研修」の
第3回目が行われました。

1日目の午後、ときがわ前町長　関口会長のトークセッションから始まります。関口会長が、
会社経営に置き換えながら、「合併時のこと」や「内装木質化」についてお話し下さいました。
YHD幹部候補生の方々が熱心に耳を傾け、時折質問を挟む姿が印象的でした。

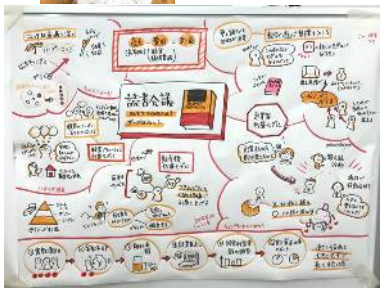
その後、YHD幹部候補生が、それぞれのペアでの活動状況を共有します。

・Kurodaさん：ハカマダ建具の袴田さん
・Mitsuhashiさん：キャンプ民泊の青木さん
・Hirohashiさん：ニュー喫茶幻の菅沼さん、トヨさん
・Sekiさん：ちはるふぁーむの飯島さん
・Ikedaさん：古民家民泊の福島さん

夜は、町田屋旅館に泊まった後、2日目は、塾生も合流します。
『ザ・プロフィット』を使った読書会議や、ペアでの話し合いが続きます。
皆さん、熱く話をしています。

8月2日（金）には、YHD幹部候補生5人が、
比企起業塾塾生5人の現場を回る
「家庭訪問」を実施する事も決まりました。

今後の展開が益々楽しみです！



ミニ起業家紹介　比企起業塾 1期生　尾上美保子さん　（記事執筆：福島だいすけ）

比企起業塾1期生の経過報告企画 第2弾。今回は、接骨院事業を運営しながら、新規事業の立ち上げとして不動産事業を開始された「尾上 美保子さん」です。

尾上さんの情報発信がみれられる
LINE@の登録はこちらから

❶尾上さんのご紹介：ときがわ町在住、3児の母。2013年より「みのり接骨院」運営。
比企起業塾で学んだ後、2018年3月より、宅建業・賃貸管理業をスタート。「移住希望者が多いのに、住む家がほぼ無い状態（ときがわ町）」に衝撃を受け、移住者の住宅問題解決に向け、各種不動産事業を展開している。

❷通信簿

	目標		結果
1	All in one空き家マッチング	◎	リフォーム、起業、木材活用など仲介以外について多面的に支援
2	空き家情報の収集＆発信	◎	LINE@で定期投稿、計60件で週1本以上のペース。物件情報も提供。
3	個別の不動産相談対応	◎	民泊管理、アレルギー持ちの方向け物件仲介や事業物件取り扱いなど
4	空き家活用の実地体験	◎	アゲオムラでのリノベーション参加。鳩山の空き家対策の意見交換など
5	新規取り組み	◎	お試し住宅「やまんなか」の管理、東秩父村のお試し住宅管理支援など

＜通信簿解説＞
大きな不動産会社では対応が難しい「細かな要望がある案件」に対して、「こういう物件こそ私の出番！」と使命に燃える尾上さん。報告会で掲げていた「ALL in ONE の空き家マッチング」を実現するために、建築士・リフォーム業者、木材活用のための林業ボランティアなど、人と人を繋いで課題解決に奔走されています。単純に物件を仲介するだけでなく、人と人を繋ぎ、足を運んで自ら汗をかき、顧客のために頑張っている姿は、女性起業家の卵はもちろん、既存の経営者にも刺激になっていると感じます。このような尾上さんの活動はLINE@で事細かに把握できます。

＜本人による振り返り＞
空き家相談は何処へ相談すれば良いか分からず、皆さん先延ばしにされています。弊社は空き家特化型の不動産屋として、1級建築士や測量士と組み、難題の多い物件の持主さんと、この1年余り徹底的に向き合いました。『こんなボロボロの物件は価値がない』と決めつけてしまってる人が多いですが、リフォームで生まれ変わらせることができます。是非相談ください。お待ちしております。

❸尾上さんからのお知らせ「空き家相談会」随時開催中！
空き家/空き物件をお持ちの方がいらしたら、先ずは気軽に「空き家相談会」へお越しください。随時開催でときがわ町役場本庁舎前にあるioffice（起業支援施設）で、課題解決のアドバイスや事例紹介をしていただけます。ときがわ町だけでなく、近隣の物件でも大丈夫です。

（お申し込みは、尾上さんが代表をされている株式会社Re'lease　0493-65-3338へ）

ioffice発　サムシング　ニュー

6/11,6/25に「初心者向けWeb制作講座」を、ときがわ町本庁舎前iofficeで開催。
参加者は、コンサル・カウンセリング業を開業予定である、子連れのママ起業家のお二人が参加されました。

サービス紹介・プロフィール・予約受付機能までついた本格的なホームページで、パソコン・スマホでも見れらるものを制作。無料WEB作成サービスを活用し、WEB制作知識がなくても、メールを書くような感覚で簡単に作成できます。ご要望に応じて、どんなサービスが良いかを対話して、制作内容を決めて進めています。

次回は、初心者向けWeb制作講座は、ご要望により随時開催する他、出張対応もしております。 予約・お問い合わせは、
puku@pukurima.xyz まで。　※サムシングニュー（something new）：何か新しいこと。

今後のイベント紹介

◎第5回「本屋ときがわ町」を開催します！

2019年8月18（日）10時～15時@ときがわ町起業支援施設iofficeで
第5回「本屋ときがわ町」を開催します。

今回の出店者は、6名 （3店が、初出店となります。楽しみです！）
・「国立書店」間杉さん@東京 ・武蔵野大学 島田ゼミの学部3年生 ・「新屋のはら」柿沼さん@ときがわ
・本屋ネコオドル 清水さん@寄居 ・Full本屋×ノユークさん@坂戸 ・移動絵本屋てくてく 小原さん@ときがわ

もちろん、「しるし士」関根が読んで、しるしをつけた「ビジネス古本」も売っています。
今回（8月18日（日））は、下記2つのイベントも同時開催します。 ぜひ！お越しください。

1）武蔵野大学 島田ゼミ 学部3年生によるワークショップ　10時15分～11時45分

アジアからの留学生と日本人学生のチーム6名で、何かのワークショップをします。どんなものになるか私も楽しみです！
参加費：無料 お申込み：不要 当日、お気軽にお越しください。

2）90分で文章が上手くなるコツ 13時～14時30分

元ダイヤモンド社の記者・編集者の間杉さんによるワークショップです。
参加費：2,000円 事前お申込みが必要です。 ときがわカンパニーのウェブサイトからお願いします。
間杉さんは、「売れ残りが無いぐらい厳選した本」も持ってきて下さる予定です。お楽しみに！

●第6回は、9月15日（日）を予定しています。比企起業塾 第3期 説明会や民俗学ワークショップもあります。乞うご期待！

＝＝＝

◎特別版 本屋ときがわ町@とき川の小物屋さんを開催します！

日時：2019年8月10日（土）11時～17時　場所：とき川の小物屋さん

水出しコーヒーが美味しい「とき川の小物屋さん」の川崎さんからお声掛け頂き、本屋ときがわ町 特別版を、とき川の小物屋さんを舞台に開催します。「移動絵本屋てくてく」さんの他、私含め、いくつかの本屋が出店します。特に、お子さん連れの30代～40代ご家族に楽しんで頂ける本屋になると思います。ぜひ！お越し下さい。

＝＝＝

◎ニュー喫茶幻@鳩山で、お盆休みに、「飲み会議」をやろうと思っています。

比企起業塾2期生の菅沼朋香さん、トヨ元家さんの「ニュー喫茶幻」で、お盆休みに「飲み会議」（飲みながら、楽しくまじめな話をする会）をしようと思っています。対象は、鳩山町に里帰りしてきた30代～40代の方々です。「地域への新しい関わり方～ときがわカンパニーの事例を肴に」といった感じです。こちらも詳細が固まったら、ときがわカンパニーのウェブサイトや、ニュー喫茶幻さんの方でご案内していきます。

＝＝＝

◎ときがわ町起業支援施設 iofficeでの「有料起業相談」のお申込みについて

「ときがわカンパニー」のブログに、「代表 関根の大まかなスケジュール」が出ていますので、そちらをご確認の上、「フォーム」からお申し込みください。（1回 約1時間 1,000円）

おわりに

最後まで読んでくださり、ありがとうございました。
次は第15号で活動を報告します。お楽しみに！

ときがわカンパニー代表
関根雅泰のLINE@です。
もしよかったら、
友達登録をお願いします。